

RATGEBER 5 · ELEKTRO-CHECKLISTE

Elektro-Checkliste: was vor dem Rohbau entschieden gehört.

Leerrohre, Verteilerreserven und Zählerplatz kosten im Rohbau fast nichts – nachträglich sind sie Stemmarbeit. Diese Checkliste hilft beim Neubau und bei der Sanierung, damit Photovoltaik, Wallbox, Speicher, Smart Home und Netzwerk später einfach dazukommen.

30 %

Reserve im Verteiler einplanen

für PV, Speicher, Wallbox und Wärmepumpe – sonst wird der zweite Verteiler zur Notlösung

1 Leerrohr

vom Dach bis zum Technikraum

die günstigste Vorbereitung für Photovoltaik, die es gibt

Cat 7

Sternverkabelung in jeden Raum

WLAN wird gemessen, nicht geschätzt – feste Access Points statt Repeater

1 Grundriss & Bedarf

Raum für Raum: Steckdosen, Licht, Daten, Beschattung, Sonderverbraucher.

2 Technikraum & Verteiler

Zählerplatz, Verteiler mit Reserve, Aufstellorte für Wechselrichter, Speicher, Netzwerkschrank.

3 Leerrohre & Übergabe

Alles vorbereiten, alles dokumentieren: Stromlaufplan, Prüfbefund, Raumbuch.

Elektroplanung am Grundriss – gemeinsam mit uns

Bringen Sie den Plan mit, wir gehen Raum für Raum durch. Für Neubau und Sanierung in ganz Osttirol.

QR scannen: Projekt anfragen – elmetic.com/kontakt

+43 4852 231 24

info@elmetic.com



Projekt
anfragen

Technikraum, Verteiler, Leerrohre.

Zählerplatz & Hausanschluss

- ☐ Hausanschlusskasten und Zählerverteiler nach Vorgabe des Netzbetreibers (TINETZ), Platz für Smart Meter und Einspeisezähler
- ☐ Überspannungsschutz Typ 1+2 im Hausanschluss, Typ 2 vor Wechselrichter und Speicher
- ☐ Hauptpotenzialausgleich und Fundamenterder mit dem Bauführer abstimmen
- ☐ Leerrohr für Glasfaser/Telefon vom Straßenanschluss bis zum Netzwerkschrank

Verteiler mit Reserve

- ☐ Mindestens 30 % freie Teilungseinheiten – für PV, Speicher, Wallbox, Wärmepumpe, Pool, Sauna
- ☐ Eigene FI-Gruppen: Küche, Bad, Außen, Technik, Wallbox (FI Typ B oder Wallbox mit DC-Fehlerstromerkennung)
- ☐ Jeder Stromkreis beschriftet, Stromlaufplan im Verteiler – so übergeben wir jede Anlage
- ☐ Platz für Energiemanagement, Smart-Home-Aktoren, Netzteil, Reihenklempen

Leerrohre – die günstigste Zukunft

- ☐ **PV:**
ein Leerrohr DN 50 vom Dach (Firstnähe) bis zum Technikraum, plus Erdungsleitung
- ☐ **Wallbox:**
Leerrohr und Zuleitung 5 × 2,5 mm² (11 kW) oder 5 × 6 mm² (22 kW) zu Garage, Carport oder Stellplatz
- ☐ **Netzwerk:**
Cat 7 sternförmig in jeden Raum (2 Dosen), zu TV-Plätzen und zu den Access-Point-Positionen an der Decke
- ☐ **Smart Home:**
KNX-Busleitung oder Loxone Tree zu Tastern, Beschattung, Heizkreisverteiler; Leerrohr zu jedem Fenster für Motoren
- ☐ **Außen:**
Leerrohre zu Garten, Zufahrt, Terrasse, Gartenhaus, Poolhaus – bevor gepflastert wird



VERTEILER EINES NEUBAUS • JEDER STROMKREIS BESCHRIFTET • FI-GRUPPEN • RESERVEPLÄTZE • PV UND LADESTATION VORBEREITET

Richtwerte für Steckdosen, Licht und Daten.

Zu wenige Steckdosen sind der häufigste Ärger nach dem Einzug. Die Werte sind Planungsrichtwerte für ein Einfamilienhaus – wir passen sie am Grundriss an Ihre Möbel und Gewohnheiten an.

Raum	Steckdosen	Licht & Schalter	Daten / Sonder
Wohnzimmer	8–12, davon 4 am TV-Platz	2–3 Lichtkreise, dimmbar; Tasterstellen an jeder Tür	2 × Cat 7 am TV, 1 × Sitzzecke; Beschattung motorisch
Küche	6–8 über Arbeitsfläche, je Gerät eine	Arbeitslicht + Raumlicht getrennt	Herd 400 V (5 × 2,5 mm ²), Backofen, Geschirrspüler, Dunstabzug eigener Kreis
Schlafzimmer	6–8, je Bettseite 2	Wechselschaltung Tür / Bett	1 × Cat 7, Beschattung, Leerrohr zum Fenster
Kinder- / Arbeitszimmer	6–8	1–2 Lichtkreise	2 × Cat 7 am Schreibtisch – Homeoffice braucht Kabel, nicht nur WLAN
Bad	3–4 (Spiegelschrank, Waschmaschine, Föhn)	Spiegellicht + Raumlicht, Feuchtraum-Schutzarten	eigener FI-Kreis, Fußbodenheizung/Handtuchtrockner, Lüfter
Technikraum	6+ (Wechselrichter, Speicher, Router, Heizung)	hell, Steckdose neben jedem Gerät	Netzwerkschrank, PV-Leerrohr-Ankunft, Wärmepumpe 400 V, Speicherplatz frostfrei
Garage / Carport	4, davon 1 × 400 V CEE	Bewegungsmelder	Wallbox 11/22 kW auf eigenem FI, Leerrohr zur zweiten Wallbox
Außen / Garten	je Terrasse 2, Zufahrt 1	Wegbeleuchtung, Bewegungsmelder	Außensteckdosen auf FI, Leerrohre zu Pool, Gartenhaus, Bewässerung

Wärmepumpe & Warmwasser

Eigener Stromkreis 400 V mit Netzbetreiber-Sperrmöglichkeit, Steuerleitung zum Energiemanagement (PV-Überschuss), Platz im Verteiler für Zähler oder Messwandler.

E-Auto

Jede Wallbox wird beim Netzbetreiber gemeldet, 22 kW braucht dessen Zustimmung. Für zu Hause reichen 11 kW fast immer – über Nacht ist jedes Auto voll.

Notstrom vorbereiten

Wer später Notstrom will, plant heute die Umschalteneinrichtung und trennt die Stromkreise, die im Blackout laufen sollen: Kühlung, Heizungssteuerung, Licht, Internet.

Bestand ehrlich prüfen, Übergabe sauber dokumentieren.

Bestandsaufnahme (Befund)

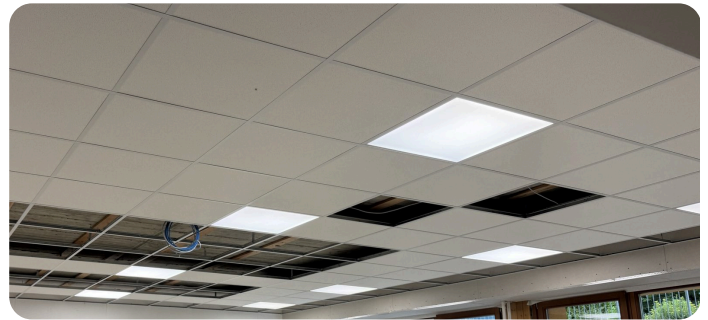
- ☐ Anlagenprüfung nach ÖVE/ÖNORM E 8101 mit Befund – bei Hauskauf, Sanierung, nach Störungen
- ☐ FI-Schutz vorhanden und für alle Steckdosenkreise? Alte Anlagen haben oft keinen.
- ☐ Erdung und Potenzialausgleich, Zustand von Leitungen und Dosen (Feuchtigkeit, Nagetiere)
- ☐ Leitungsquerschnitte und Absicherung: reichen sie für Herd, Wärmepumpe, Wallbox?
- ☐ Zählerkasten: Smart-Meter-tauglich, Platz für Einspeisezähler?

Umbau im laufenden Betrieb

- ☐ Abschnittsweise mit provisorischer Versorgung – Haushalt oder Betrieb läuft weiter
- ☐ Die offene Decke ist der günstigste Zeitpunkt für Netzwerk, Reserven und Leerrohre
- ☐ Verteiler neu strukturieren statt ergänzen: FI-Gruppen, Beschriftung, Reserve
- ☐ LED-Beleuchtung und Beschattung gleich mitplanen
- ☐ PV-Vorbereitung: Leerrohr und Verteilerplatz, auch wenn die Anlage erst später kommt



VORHER • ALTE HOLZDECKE OHNE MODERNE BELEUCHTUNG (ELEKTRO-UMBAU GAILTAL)



NACHHER • NEUE RASTERDECKE MIT LED-PANELS, NETZWERK UND RESERVEN DAHINTER

Das Übergabepaket von ELMETIC

- ☐ Stromlaufplan und Verteilerübersicht
- ☐ Messprotokoll und Prüfbericht (Befund)
- ☐ Raumbuch: welche Dose hängt an welchem Kreis
- ☐ Datenblätter und Garantieunterlagen der Komponenten
- ☐ Einweisung vor Ort – für Smart Home und Energiemanagement auch in der App

Die ELMETIC Ratgeber-Reihe – und der nächste Schritt.



Alle Ratgeber kostenlos unter [elmetic.com/ratgeber](https://www.elmetic.com/ratgeber)

- 1 **Photovoltaik in Osttirol**
Ertrag je Gemeinde, Grat und Schnee, Dimensionierung, Ablauf bis zur Inbetriebnahme
- 2 **Förder-Kompass 2026**
EAG, Land Tirol, TIWAG, Land Kärnten – Sätze, Fristen, Rechenbeispiele
- 3 **Stromspeicher richtig dimensionieren**
Speichergröße nach Verbrauch, LFP, Notstrom, Nachrüstung, Förderung
- 4 **Netzspitzen 2027 für Betriebe**
Leistungspreis, Lastganganalyse, Maßnahmen und Speichergrößen für Betriebe
- 5 **Elektro-Checkliste Neubau & Sanierung**
Verteiler, Leerrohre, Zählerplatz, Raum für Raum – Neubau und Sanierung
- 6 **Notfall-Karte Stromausfall**
Vier Schritte beim Stromausfall, Nummern, Notfall-Schublade, Notstrom
- 7 **Inselanlage für die Almhütte**
Winteraulegung, Victron-System, Ausbaustufen, Verbraucher ehrlich gerechnet
- W **Wallbox-Ratgeber**
27 Wallboxen im Vergleich, Zähler für PV-Überschussladen, Ladezeiten

So arbeiten wir

- ☐ **Wir raten nicht – wir rechnen.**
PVGIS, Sonnenmodell, Lastgang, Rechenkern: jede Empfehlung hat eine Zahl dahinter.
- ☐ **Ein Ansprechpartner.**
Elektromeister aus Leisach bei Lienz – vom ersten Gespräch bis zur Abnahme und danach.
- ☐ **Alles aus einer Hand.**
Planung, Netzantrag, Förderung, Montage, Inbetriebnahme, Dokumentation, 24/7-Notdienst.

Kontakt

ELMETIC GmbH

Gries 55, 9909 Leisach bei Lienz

Telefon +43 4852 231 24 · info@elmetic.com

www.elmetic.com

Bürozeiten Montag bis Freitag 08:00–16:00 Uhr ·

Elektro-Notdienst rund um die Uhr unter derselben Nummer

Einsatzgebiet: alle 33 Gemeinden Osttirols, Photovoltaik und Speicher auch im Raum Villach

Elektroplanung am Grundriss – gemeinsam mit uns

Bringen Sie den Plan mit, wir gehen Raum für Raum durch. Für Neubau und Sanierung in ganz Osttirol.

+43 4852 231 24
info@elmetic.com



Projekt
anfragen

Hinweis: Die Angaben sind Planungsrichtwerte; maßgeblich sind ÖVE/ÖNORM E 8101, die Technischen Anschlussbedingungen des Netzbetreibers und die Herstellerangaben. Alle Angaben nach bestem Wissen, Stand 26.09.2026; verbindlich sind Gesetze, Richtlinien, Datenblätter und unser schriftliches Angebot. Wir raten nicht – wir rechnen: Ihre Zahlen ergeben sich aus dem Vor-Ort-Check. ELMETIC GmbH, Gries 55, 9909 Leisach bei Lienz · FN 584775p, Landesgericht Innsbruck · Elektromeisterbetrieb.